

**Договор № \_\_\_\_\_ АН  
на выполнение авторского надзора за строительством**

г. Ижевск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «XXX», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «NNN», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по осуществлению авторского надзора за строительством объекта: «\_\_\_\_\_», а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы.

1.2. Авторский надзор осуществляется Исполнителем в соответствии с СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений». Ведение авторского надзора проводится по применяемому проекту, выполненному ООО «NNN», «Рабочая документация. Объект: «\_\_\_\_\_». 2017 год», по разделам: АР, АС, КЖ, ВК, ОВ, Э.

Перечень зданий и сооружений, по которым осуществляется авторский надзор по настоящему договору: \_\_\_\_\_

1.3. Работы по настоящему Договору выполняются Исполнителем в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. до «\_\_» декабря 20\_\_ г.

1.4. При необходимости продления работ по осуществлению авторского надзора составляется дополнительное соглашение к настоящему Договору.

### 2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Цена работ по осуществлению авторского надзора является открытой и определяется ежемесячно в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору по Табель-справке трудозатрат специалистов, осуществивших авторский надзор за строительством, далее «Табель-справка» (Приложение №2 к настоящему Договору), и в любом случае не может быть меньше половины стоимости человека - дня каждого специалиста, осуществившего авторский надзор за один выезд. НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

2.2. Оплата за выполненные работы производится на основании подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, который оформляется ежемесячно по фактическим трудозатратам на основании Табель-справки в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения счета на оплату. В случае не подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и Табель-справки в течение 5 (пяти) рабочих дней и отсутствия мотивированного отказа от приемки результатов работы в указанный срок, Акт сдачи-приемки выполненных работ и табель-справка считаются подписанными, работа принятой и должна быть оплачена Заказчиком в соответствии с Договором

2.3. В стоимость настоящего Договора на выполнение авторского надзора за строительством не входят объемы работ по изменению и (или) локальному изменению проектных решений в процессе строительства, в том числе не влияющих на прочность, устойчивость, несущую способность здания и произошедших не по вине Исполнителя, влекущих за собой выполнение чертежных, проектных и других работ Исполнителя.

2.4. При необходимости выполнения Исполнителем проектных, чертежных и других работ, последние являются дополнительными работами и выполняются, при возможности выполнения Исполнителем таких работ, на основании письменного задания Заказчика и оплачиваются Заказчиком на условиях п.п.2.1, 2.2 настоящего Договора.

### 3. Обязанности и права Исполнителя

#### 3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Назначить приказом специалиста, ответственного за ведение авторского надзора и информировать об этом Заказчика с приложением копии соответствующего приказа.

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_ 1

3.1.2. По заданию Заказчика в согласованное сторонами время прибыть на строительную площадку/объект для осуществления авторского надзора. Прибытие Исполнителя на объект для осуществления авторского надзора фиксируется отметкой в журнале авторского надзора.

3.1.3. По заданию Заказчика участвовать в освидетельствовании скрывааемых возведением последующих конструкций работ и приемке ответственных конструкций, от качества которых зависят прочность, устойчивость, надежность и долговечность возводимого объекта.

3.1.4. Выборочно проверять соответствие производимых строительных и монтажных работ применяемому проекту.

3.1.5. Вести журнал авторского надзора, в котором фиксировать выявленные отступления от проектной документации и нарушения требований строительных норм и правил.

3.1.6. В течение одного рабочего дня с момента выявления недопустимых отклонений от проекта и/или действующих норм письменно информировать об этом Заказчика.

3.1.7. Соблюдать технику безопасности при осуществлении авторского надзора на объекте.

3.1.8. Исполнитель не осуществляет контроль за средствами, методами, последовательностью операций, техникой безопасности при выполнении строительно-монтажных работ, инструментальный контроль за строительством. Исполнитель не контролирует выполнение графиков строительно-монтажных работ. Исполнитель не контролирует и не отвечает за действия или упущения строительного подрядчика и других лиц, привлекаемых Заказчиком к выполнению строительно-монтажных работ.

### **3.2. Исполнитель вправе:**

3.2.1. Исполнитель имеет право по согласованию с Заказчиком вносить в установленном порядке дополнения и изменения в проектную документацию в рамках утвержденного Проекта.

3.2.2. Вносить предложения в органы Государственного архитектурно-строительного надзора и другие органы архитектуры и градостроительства о приостановлении в необходимых случаях строительных и монтажных работ, выполняемых с выявленными нарушениями, и принятия мер по предотвращению нарушения авторского права на производство архитектуры в соответствии с законодательством.

3.2.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке прекратить или приостановить выполнение Договорных обязательств до выяснения причин, в случаях согласования Заказчиком осуществления и (или) приемки строительно-монтажных работ с отступлениями от проектной и другой нормативной и технической документации без согласия Исполнителя.

3.2.4. Исполнитель вправе беспрепятственно посещать площадку строительства и наблюдать за ходом строительно-монтажных работ в течение их подготовки и выполнения. Он также имеет право проводить дополнительный осмотр или испытание конструкций независимо от того, выполняется или уже закончена данная деталь, в том числе потребовать от строительного подрядчика (и последний обязан по первому указанию Исполнителя) произвести вскрытие, замер любой части работ и восстановить ее с требуемым качеством. При этом в случае отказа строительного подрядчика или Заказчика от вскрытия указанных работ, Исполнитель ответственности не несет, акты скрытых работ не подписывает. Отказ фиксируется записью в журнале авторского надзора.

3.2.5. Исполнитель вправе проверять соответствие сертификатов (паспортов) и другой документации на конструкции, детали, строительные материалы и оборудование государственным стандартам, техническим условиям и проектной документации.

3.2.6. Исполнитель имеет право приостановить выполнение работ по осуществлению авторского надзора в случае неоплаты Заказчиком работ, выполненных Исполнителем по настоящему Договору согласно п.2.2 настоящего Договора, на период до полной оплаты Заказчиком задолженности.

3.2.7. По своему усмотрению выезжать на объект не более 2-х раз в месяц для осуществления своих обязанностей по настоящему Договору без задания Заказчика.

3.2.8. Привлекать для осуществления своих обязанностей по настоящему Договору в целях его качественного исполнения специалистов, не указанных в приказе на осуществление авторского надзора, информировав Заказчика.

3.2.9. Исполнитель может поручать, по договору подряда осуществление авторского надзора другим юридическим и физическим лицам.

3.2.10. Исполнитель вправе приостанавливать производство отдельных видов строительно-монтажных работ при осуществлении их с отступлениями от проектной (изыскательской) и другой технической документации, при нарушении технических условий и правил производства этих работ, а также неудовлетворительном их качестве на такой срок и в таком порядке, как это будет им предложено. Исполнитель имеет право запрещать применение и давать указания о замене и вывозе с площадки строительства любых материалов и оборудования, которые, по мнению Исполнителя, не

соответствуют установленным требованиям. Об указанных выше действиях Исполнитель уведомляет Заказчика любым доступным Исполнителю способом.

#### **4. Обязанности и права Заказчика**

##### **4.1. Обязанности Заказчика:**

4.1.1. Обеспечить специалистам Исполнителя доступ на строительную площадку в места производства строительно-монтажных работ.

4.1.2. Своевременно выдавать задание Заказчика Исполнителю, рассматривать и подписывать соответствующие документы, оплачивать выполненные работы согласно условиям настоящего Договора.

4.1.3. Производить организацию специальных вызовов специалистов на стройку во исполнение п.3.1.2 настоящего Договора за сутки телефонограммой.

4.1.4. Организовывать технические совещания по строительству объекта. Организовать рабочее место на объекте строительства при необходимости.

4.1.5. Организовать проверку проектной документации генподрядной организацией, субподрядными организациями и поставщиками материалов и оборудования и выдачу замечаний до начала строительно-монтажных работ и поставки материалов и оборудования.

4.1.6. Обеспечить на объекте наличие полного актуального комплекта проектной документации с учетом всех выполненных корректировок.

4.1.7. Назначить ответственное лицо, полномочного представителя для осуществления координационных действий между Сторонами, участниками настоящего Договора, в том числе и для подтверждения соответствия Табель-справки журналу авторского надзора на объекте.

4.1.8. Заказчик или его ответственный представитель обязуется изучать представляемые Исполнителем документы, проекты и иную информацию, относящуюся к настоящему Договору и объекту в целом, и своевременно принимать решения, относящиеся к его обязанностям и компетенции, чтобы избежать задержек выполнения работ.

4.1.9. Заказчик обязуется предоставить при необходимости дополнительные исходные данные, если в составе Договора имеются работы по реконструкции или модернизации объекта (результаты испытаний конструкций, оборудования, опасных материалов, анализы загрязнения воздуха и воды, результаты лабораторных и натурных испытаний и т.п.).

4.1.10. Если Заказчику станет известно о какой-либо поломке или дефекте на строительстве или несоответствии выполняемых работ проектной и другой технической документации, он обязуется в письменной форме ставить Исполнителя в известность об отступлениях от проекта и обнаруженных дефектах при строительстве объекта.

4.1.11. Фиксировать в журнале авторского надзора прибытие - отбытие Исполнителя (его представителей).

4.1.12. Производить приемку и оплатить выполненные работы, в том числе указанные в п.3.2.7, 3.2.8, а также работы привлекаемых специалистов на основании настоящего договора, актов освидетельствования приёмки скрытых работ, актов промежуточной приёмки ответственных конструкций, журнала авторского надзора за строительством, Табель-справке трудозатрат специалистов.

##### **4.2. Заказчик вправе:**

4.2.1. Заказчик имеет право самостоятельно или с привлечением других юридических лиц выполнять связанные с настоящим Договором, но не являющиеся предметом настоящего Договора работы. При этом если Исполнитель считает, что из-за такого действия возникает задержка или увеличивается цена его работ, то Исполнитель должен письменно сформулировать свои претензии к Заказчику, а Заказчик своевременно принять меры к урегулированию разногласий.

4.2.2. В необходимых случаях Заказчик может заключить по согласованию с генеральным проектировщиком прямой договор с юридическими и физическими лицами на выполнение авторского надзора по отдельным видам работ.

4.2.3. Заказчик может предусматривать авторский надзор за эксплуатацией построенного объекта. Вид, характер и продолжительность таких работ устанавливается в отдельном договоре.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных п.2.2 настоящего Договора, он уплачивает Исполнителю неустойку в размере ставки рефинансирования от стоимости несвоевременно произведенной оплаты за каждый день просрочки.

5.2. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а при не достижении согласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд УР.

5.3. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за причиненный ущерб, вызванный временной приостановкой работ по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, с уведомлением в установленном порядке Заказчика, но не окончившейся расторжением Договора.

5.4. Заказчик несет ответственность в полном объеме, в случае нарушения им закона «Об архитектурной деятельности в РФ» и закона «Об авторских и смежных правах».

5.5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, не несет ответственности, если названное явилось следствием ненадлежащего контроля и/или несвоевременного информирования стороны, допустившей нарушение обязательства, другой стороной о возможном наступлении обстоятельств, способствующих нарушению исполнения обязательств.

5.6. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ, и не вправе ссылаться на действие лиц, привлеченных или каким-либо способом, заинтересованных им для выполнения своих обязательств.

5.7. При возникновении спорных вопросов между сторонами по исполнению обязательств претензии должны быть рассмотрены в 15-дневный срок с момента направления. В том случае если спор не урегулирован в претензионном порядке, он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Удмуртской Республики или в Первом Арбитражном третейском Суде (ОГРН 1127746264711, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д.163а) в соответствии с регламентом суда, при этом стороны Договорились о рассмотрении спора единолично судьей, назначенным Председателем третейского суда или Заместителем Председателя третейского суда. Решение третейского суда окончательно, обжалованию не подлежит, обязательно для Сторон настоящего Договора.

5.8. В случае нарушения сроков оплаты, предусмотренных п.2.2 настоящего Договора, по вине Заказчика последний обязан по требованию Исполнителя выплатить неустойку в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.9. Пени могут быть начислены и выплачены только в случае предъявления одной из сторон претензии или иска другой стороне.

5.10. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее выполнение работ по договору в пределах гарантийного срока.

5.11. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору Исполнитель обязан возместить причиненные Заказчику убытки, предусмотренные настоящим договором, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, в пределах 0,03% от стоимости затрат, либо убытков и т.д., понесенных Заказчиком по отдельному узлу (факту), в котором обнаружен недостаток работы, при этом общая сумма выплаченных убытков, пени, штрафов и т.д. по всему объекту в течение всего гарантийного срока или срока, указанного в действующем законодательстве Российской Федерации, не может превышать половины стоимости произведенных Исполнителем и оплаченных по факту работ, по настоящему Договору. Указанное условие является существенным и не может рассматриваться как соглашение или заявление об ограничении ответственности.

5.12. В случае невыполнения условий Договора Заказчиком последний обязан возместить убытки (прямые и/или косвенные), причиненные Исполнителю, и вызванные, в том числе и от действия и/или бездействия Заказчика. Величина убытка определяется Исполнителем самостоятельно, в соответствии со стоимостью человеко-дня специалиста ООО«NNN», на основе усредненной величины выручки Исполнителя предшествующего года, в зависимости от затрат, понесенных Исполнителем.

5.13. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, не несет ответственности, если названное явилось следствием ненадлежащего контроля и/или несвоевременного информирования стороны, допустившей нарушение обязательства, другой стороной о возможном наступлении обстоятельств, способствующих нарушению исполнения обязательств.

5.14. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, не несет ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

5.15. Заказчик, доверенное (ответственное) лицо несет ответственность за достоверность предоставляемой информации, надлежащий контроль и своевременное информирование Исполнителя, а также за предоставление информации, влияющей на выполнение Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору.

5.16. Заказчик полностью компенсирует ущерб, понесенный Исполнителем из-за несвоевременной оплаты или необоснованного отказа от оплаты выполненной работы. При необоснованном полном или частичном отказе от приемки работ или просрочке платежа против сроков, определенных в настоящем Договоре, Заказчик выплачивает Исполнителю штраф в размере, соответствующем величине процентов за просроченный краткосрочный кредит на сумму, от уплаты которой он отказался, по ставке банка Исполнителя за период задержки расчетов против установленного Договором срока.

5.17. Исполнитель не несет ответственность за обнаружение, нахождение, ввоз, вывоз или уничтожение опасных материалов на площадке строительства (взрывоопасные, токсичные, легковоспламеняющиеся и т.п. материалы).

## **6. Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

6.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору вследствие форс-мажорных обстоятельств, обязана письменно уведомить об этом другую сторону не позднее 5 (Пяти) дней со дня наступления указанных обстоятельств.

## **7. Расторжение Договора**

7.1. Заказчик вправе в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив Исполнителя за 10 (десять) календарных дней до дня прекращения действия Договора.

7.2. Исполнитель имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

- а задержки более 10 (десяти) рабочих дней в оплате выполненных Исполнителем работ или отказа Заказчика в оплате Исполнителю;
- б если Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны Исполнителя о непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком исходных данных и материалов, иных, независящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок, не принял необходимых и достаточных действий для устранения выше указанных обстоятельств;
- в в случае невыполнения предписаний Исполнителя, указанных в Журнале авторского надзора;
- г в любое время, уведомив Заказчика за 10 (десять) календарных дней до дня прекращения действия Договора.

7.3. В случае одностороннего расторжения Договора сторона-инициатор обязана направить контрагенту уведомление, в котором сообщается о намерении прекратить действие Договора. Если нарушение обязательств продолжается по истечении 5 (пяти) дней со дня получения уведомления, сторона-инициатор направляет повторное уведомление. Если нарушение обязательств продолжается по истечении 5 (пяти) дней со стороны дня получения повторного уведомления сторона-инициатор вправе направить виновной стороне уведомление о расторжении настоящего Договора и прекратить его исполнение. Договор считается расторгнутым (прекратившим действие) со дня, указанного в уведомлении.

## **8. Прочие условия**

8.1 Любые изменения и дополнения настоящего Договора вносятся только в письменной форме и подписываются обеими сторонами.

8.2 Все споры и разногласия, возникшие в связи с изменением, исполнением и прекращением действия настоящего Договора, которые невозможно разрешить по взаимному согласию Сторон, передаются на рассмотрение арбитражного суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

8.3 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.4 Время начала работы сотрудников Исполнителя в рабочие дни с 8ч.30мин. до 17ч.30мин., обед с 12ч.30мин. до 13ч.30мин. Выходной день: суббота и воскресенье.

8.5 К настоящему Договору прилагается и является неотъемлемой его частью:

- 1) Приложение № 1 (Стоимость человеко-дня специалистов ООО «NNN» на 2017 год) на 2л.
- 2) Приложение № 2 (Образец. Табель-справка).

## **9. Термины и определения.**

9.1. Договор – соглашение двух лиц (сторон), направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав, ответственностей, условий, обязанностей, стоимости, которые могут быть между Заказчиком и Исполнителем в период выполнения работ.

9.2. Стороны – совместно именуемые в настоящем Договоре Заказчик и Исполнитель.

9.3. Работы (основные работы), работы по настоящему Договору, авторский надзор – совокупность действий, осуществляемых выборочно на основании настоящего договора по заданию Заказчика, представителей проектной организации, преимущественно авторов проекта или его раздела (лов), производимых визуально с регистрацией в журнале авторского надзора, и при необходимости по дополнительному соглашению документально в виде чертежей, схем, писем, консультаций, и т.д. Вышеупомянутые действия направлены на определение соответствия градостроительных, архитектурно-планировочных, художественных, технических, технологических решений и действий, осуществляемых строительным подрядчиком в процессе возведения указанного в настоящем договоре объекта строительства, принятым решениям в применяемом проекте объекта строительства.

9.4. Применяемый проект (проектная документация, проект) – должным образом согласованная со всеми заинтересованными службами и лицами, получившая в необходимых случаях положительное заключение экспертизы рабочая документация (проект, проектная документация), соответствующая действующим нормативным документам и законам Российской Федерации.

9.5. Представитель Заказчика – компетентное физическое лицо (специалист), представляющее интересы Заказчика в пределах предоставленных им полномочий на основании соответствующих документов.

9.6. Привязка - работы по изменению существующей проектной документации в части схемы организации земельного участка, подземной (цокольной) части здания, инженерных коммуникаций, расположенных ниже отметки чистого пола первого этажа, с целью приспособления ее к условиям существующей площадки строительства и выданным техническим условиям на подключение к инженерным сетям, и не влияющие на изменение других инженерных систем, архитектурных и планировочных решений и строительных конструкций здания.

9.7. Необходимый случай – ситуация, при которой согласующая инстанция отказала в согласовании проектной документации, сославшись на некомплектность проектной документации, несоответствие проектной документации действующим нормам.

9.8. Существенные условия – раздел 1 (Предмет Договора), раздел 2 (Стоимость и порядок оплаты работ), а также п.5.11.

9.9. Обоснованные замечания (недостатки) – критические суждения о некомплектности проектной документации, несоответствии проектной документации действующим нормам, заданию на проектирование, выданным техническим условиям, а также несоответствии условиям настоящего Договора или законодательства РФ с указанием конкретной ссылки (пункта) действующего документа, нарушение которого выявлено в проектной документации.

9.10. Дополнительные работы - все работы, не указанные в приложении №4 и приложении №3 настоящего Договора, в том числе работы по разработке: детализированных чертежей, в том числе чертежей КМД; замена материалов, влекущая за собой корректировку уже выполненных чертежей, и выполнение дополнительных расчетов; выполнение или доработка дизайн проекта; изменение утвержденных планировочных и инженерных схем; разрисовка узлов, расчеты, схемы, узлы на типовые системные строительные решения, конструкций и изделия, для которых разработаны каталоги технических решений, серии, и т.д.; расчеты, выполняемые по специальным техническим условиям; разработка и согласование с заинтересованными лицами нестандартных узлов; подготовка заданий на изготовление и проектирование навесных фасадных систем, окон, витражей, дверей, дизайн-проектов, и т.д.; вариантная проработка; выполнение и расчет технико-экономических обоснований и сравнений; расчет технико-экономических показателей, отличных от указанных в своде правил; предварительная выдача документации или ее частей в печатном и ином виде; разработка и корректировка проектной документации в процессе проектирования с целью

согласования ее частей в отдельных заинтересованных инстанциях и лицах; разработка малых архитектурных форм; подготовка исходных данных, разработка и согласование расчета пожарных рисков; подготовка исходных данных, разработка и согласование СТУ; согласование с заинтересованными службами города.

9.11. Гарантийный срок - время, в течение которого Заказчик может предъявить претензию Исполнителю по поводу недостатков в работе выполненной Исполнителем по настоящему договору.

9.12. Задание (вызов) Заказчика - телефонное, электронное, письменное, иное уведомление Исполнителя о необходимости выполнить работы по настоящему договору которое объективно может быть зафиксировано сторонами.

9.13. Заказчик - юридическое лицо, распоряжающееся денежными средствами, выделяемыми на финансирование капитального строительства, обеспечивающее совместно с другими участниками инвестиционного процесса ввод в действие объектов строительства.

#### 10. Юридические адреса сторон:

**Заказчик**  
**ООО XXX»**

**Исполнитель:**  
**ООО «NNN»**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

"\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

М.П.

М.П.

Согласовано:  
ООО «XXX»

Утверждено:  
ООО «NNN»

Стоимость человеко-дня специалистов ООО "NNN" на 2018 год

№ п/п	Должность	Стоимость ч/дня
<b>АДМИНИСТРАТИВНО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ПЕРСОНАЛ</b>		
1	Директор	12850,00
2	Главный архитектор организации	12100,00
3	Главный инженер организации	10580,00
4	Помощник руководителя	6050,00
<b>Финансово-юридический отдел</b>		
5	Финансовый директор	11340,00
6	Главный бухгалтер	6050,00
<b>Планово-производственный отдел</b>		
7	Архивариус	3020,00
8	Документовед	2270,00
9	Курьер	2400,00
10	Водитель	3930,00
<b>Отдел службы заказчика-застройщика</b>		
11	Ведущий специалист	7560,00
12	Специалист	6800,00
13	Специалист технического и нормо-контроля	6800,00
<b>Бюро ГИПов</b>		
14	Главный инженер проекта	9830,00
<b>Отдел генеральных планов</b>		
15	Главный специалист	7150,00
16	Ведущий инженер	6050,00
17	Инженер-проектировщик	3780,00
<b>Отдел отопления и вентиляции</b>		
18	Главный специалист	7150,00
19	Ведущий инженер	6500,00
20	Инженер-проектировщик	4530,00
<b>Отдел тепло-газо-водоснабжения</b>		
21	Главный специалист	7150,00
22	Ведущий инженер	6500,00
23	Инженер-проектировщик	4530,00
<b>Отдел электроснабжения и слаботочных систем</b>		
24	Главный специалист	7150,00
25	Ведущий инженер	6500,00
26	Инженер-проектировщик	4530,00
<b>Отдел водоснабжения и канализации</b>		
27	Главный специалист	7150,00

28	Ведущий инженер	6500,00
29	Инженер-проектировщик	4530,00
<b>Отдел инженерного обеспечения</b>		
30	Главный специалист отдела инженерного обеспечения	9070,00
31	Ведущий специалист отдела инженерного обеспечения	7560,00
32	Специалист отдела инженерного обеспечения	6050,00
<b>Технологический отдел</b>		
33	Главный специалист	6050,00
34	Ведущий инженер-технолог	5300,00
35	Инженер-технолог	4540,00
<b>Отдел архитектурной графики и дизайна</b>		
36	Ведущий архитектор-визуализатор	7560,00
37	Архитектор-график I категории	6800,00
38	Архитектор-график	6050,00
39	Техник-визуализатор	4540,00
40	Ведущий дизайнер	6800,00
41	Дизайнер-визуализатор I категории	6050,00
42	Дизайнер-визуализатор II категории	5300,00
43	Дизайнер-визуализатор III категории	4540,00
44	Дизайнер-визуализатор	3780,00
45	Техник-дизайнер	3020,00
<b>Архитектурно-строительный отдел</b>		
46	Главный архитектор проектов	9820,00
47	Ведущий архитектор проекта	9070,00
48	Инженер-архитектор I категории	8300,00
49	Инженер-архитектор II категории	7560,00
50	Инженер-архитектор III категории	6050,00
51	Инженер-архитектор	5300,00
52	Техник-архитектор	3780,00
<b>Строительно-конструкторский отдел</b>		
53	Главный конструктор	7560,00
54	Ведущий конструктор	6800,00
55	Инженер-конструктор I категории	6050,00
56	Инженер-конструктор II категории	5300,00
57	Инженер-конструктор III категории	4540,00
58	Инженер-конструктор	3780,00
59	Техник-строитель	3020,00

Стоимость выполнения работ во время до начала работы и после окончания работы, а также в праздничные и в выходные дни оценивается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на основании представленной выше таблицы Стоимости человеко-дня специалистов ООО "NNN" на 2018 год.

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_ 9