

Состав конкурсного предложения

открытого архитектурного конкурса

РАЗРАБОТКА КОНЦЕПЦИИ ГОРОДСКИХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

на фрагменте городских общественных пространств: часть пешеходного променада с придомовой территорией и часть парка с для территории новых ЖК «Скандинавия» и «Белые Ночи» в г. Москве,

№	Шифр	Наименование раздела/документа	Требования к оформлению	Кол-во экз.
1	2	3	4	5
1	I	Альбом "Концепция фрагмента общественных пространств"	Скреплённый (сброшюрованный, сшитый и т. п.) комплект бумажных документов, в формате А3, в цвете	2
2	I.00.01	Титульный лист	Текстовый документ	
3	I.00.02	Содержание		
4	I.01	Общая пояснительная записка к концепции, в т. ч.		-----
5	I.01.01	Видение. Основные подходы. Описание общего идейного замысла и основных принципов концепции создания общественных пространств городской среды 2.0 на всей территории ЖК «Скандинавия», ЖК «Белые Ночи». Основополагающие идеи и принципы, реализующие проблематику задания на территории	Текстовый документ	
6	I.01.02	Айдентика и дизайн-код общественных пространств		
7	I.02	Пояснительная записка по концептуальным решениям фрагмента, включая	-----	
8	I.02.01	Описание позиционирования и конкретных (предложенных к реализации локально) идей для конкурсного объекта - фрагмента городских общественных пространств нового (строящегося) ЖК «Скандинавия» общей площадью 7,3 га.	Текстовый документ	
9	I.02.02	Обоснование реализации общих идейных замыслов и основополагающих принципов		
10	I.02.03	Обоснование концепции благоустройства на основании ландшафтного и градостроительного анализа		
11	I.02.04	Ориентировочный расчёт рекреационной нагрузки на территорию		
12	I.02.05	Ссылки на нормативные документы и декларация соответствия требованиям (природоохранные, санитарно-гигиенические, эксплуатационные и пр.)		
13	I.03	Генеральный план	-----	
14	I.03.01	Ситуационный план	***	
15	I.03.02	Схема генерального плана	***	
16	I.03.03	Схема генерального плана типового благоустройства дворовых территорий (на трёх конфигурациях дворов - стандартная, открытая и сжатая)	***	
17	I.03.04	* Принципиальные предложения по изменению планов организации территории, в том числе прилегающих территорий, с пояснительными схемами	***	
18	I.04	Функции территории	-----	
19	I.04.01	Схема функционального зонирования территории	***	
20	I.04.02	Схема сезонного использования территории	***	
21	I.04.03	Функциональная модель (матрица функций) - Ведомость функциональных зон: описание видов деятельности, сервисов/инфраструктуры, типов потребителей для каждой функции общественного пространства для летнего и зимнего сезона	Текстовый документ в табличной форме с эскизами или иллюстративными примерами	
22	I.04.04	Программа функциональной активности: Описание условий для проведения мероприятий (функциональные программы активности) на территории общественных пространств	Текстовый документ	
23	I.05	Ландшафт	-----	
24	I.05.01	Схема организации ландшафта	***	
25	I.05.02	Принципиальные предложения по организации рельефа (подпорные стенки, геопластика)	Текстовый документ	
26	I.06	Покрытия и элементы сопряжения поверхностей	-----	
27	I.06.01	Схема типов покрытий	***	
28	I.06.02	Ведомость материалов покрытий	x	
29	I.06.03	Схема дорожно-тропиночной сети с указанием маршрутов	***	
30	I.06.04	Схема поперечного профиля пешеходного променада	***	
31	I.07	Ограждения	-----	
32	I.07.01	* Принципиальные предложения по организации ограждений закрытых функциональных пространств	Текстовый документ	
33	I.07.02	* Ведомость материалов и элементов ограждений	x	
34	I.08	Озеленение	-----	
35	I.08.01	Схема озеленения с рекомендуемым ассортиментом древесно-кустарниковых растений	***	
36	I.08.02	Схема сохраняемых природных объектов		
37	I.09	Малые архитектурные формы и наружное оборудование	-----	
38	I.09.01	Схема расстановки малых архитектурных форм	***	
39	I.09.02	Ведомость малых архитектурных форм	x	
40	I.09.03	Спецификации на типовые виды городской мебели	xx	
41	I.09.04	Спецификации на типовые виды коммунально-бытового оборудования	xx	
42	I.09.05	Ведомость элементов типового внутридворового благоустройства	x	
43	I.10	Некапитальные нестационарные сооружения	-----	
44	I.10.01	* Схема расстановки некапитальных сооружений		
45	I.10.02	* Ведомость некапитальных сооружений	x	
46	I.11	Информационное оборудования и средства наружной рекламы	-----	
47	I.11.01	Ведомость элементов и оборудования средств наружной рекламы и информации	x	
48	I.12	Оформление и оборудование зданий и сооружений	-----	
49	I.12.01	Ведомость элементов оформления и оборудования зданий и сооружений: домовые знаки	x	
50	I.13	Освещение и осветительное оборудование	-----	
51	I.13.01	Схема размещения элементов наружного освещения	***	
52	I.13.02	Схема светового генплана с фрагментами городской среды	***	

53	I.13.03	Ведомость видов осветительного оборудования	x	
54	I.13.04	Спецификации на типовое оборудование освещения транспортных зон, пешеходного променада, домовых территорий: мачты уличного освещения, уличные светильники и пр.	xx	
55	I.14	Визуализации	-----	
56	I.14.01	Визуализация общественного пространства с трёх видовых точек, указанных на схеме, в представлениях: - зима (день), - лето (день), - лето (ночь), включая освещение. Всего 9 шт.	Пространственное (3D) представление. Формат Autodesk 3ds Max + V-Ray, качество разрешения – не менее 3000 пикс.	
57	I.14.02	Визуализация общественного пространства: - характерные виды - на выбор исполнителя: не менее двух.		
58	I.14.03	* Визуализация вариантов освещения, в т. ч. праздничное освещение		
59	I.15	Предварительный сметный расчёт	-----	
60	I.15.01	Предварительная смета по укрупнённым показателям (расчёт стоимости реализации, строительных работ, с точностью +/- 10%)	Форма по приложению 9**	
61	II	Декларация об Авторстве	Форма по приложению 6**	1
62	III	Коммерческое предложение	Форма по приложению 10**	1
63	IV	Презентационные материалы и документы	-----	
64	IV.01	Планшет А: Схема генерального плана территории Конкурсного предложения (М 1:1000).	1000x1400, депофит или гипсокартон	1
65	IV.02	Планшет Б: Средовые визуализации зима (день), лето (день), лето (ночь) - освещение.		1
66	IV.03	Планшет В: Матрица функций с иллюстрациями		1
67	IV.04	Мини-презентация (раздаточные материалы для жюри): уменьшенная копия презентационных планшетов.	формат А3, в цвете	8
68	IV.05	Презентация в электронном виде (желательно: динамический медиа-контент)	файл в формате PowerPoint, PDF или видео-ролик	1
69	V	Носитель для передачи материалов в цифровом виде	CD/DVD-диск или Flash носитель, содержащий полный комплект электронных документов по составу п. I - в форматах исходных файлов среды разработки (PPT, DOC, XLC, DWG и т. д.); II, III - скан-копия подписанных документов в формате PDF.	1

Примечания:

- * необязательная часть
- ** Соответствующее приложение к "Положению о конкурсе"
- *** Масштаб схемы выбирают, исходя из целей и необходимости отображения соответствующей графической информации
- x Текстовый документ в табличной форме:
 - наименование,
 - ключевые качественные характеристики и показатели назначения,
 - иллюстрация использования/пример дизайна,
 - предварительный объём расхода (в ед. изм.),
 - цена за ед. (средняя рыночная цена закупки, без учёта скидок и объёма закупок)
- xx Текстовый документ в произвольной форме, содержащий сведения:
 - наименование изделия,
 - тип/марка/код - если известно,
 - сведения о сертификации или соответствии;
 - размеры,
 - ключевые технические характеристики и показатели назначения,
 - принципиальная схема устройства/производства,
 - изображение (дизайн),
 - комплектность поставки - если известно,
 - производитель(и) - если известно,
 - поставщик(и) - если известно,
 - цена за ед. (средняя или ожидаемая рыночная цена закупки, без учёта скидок).