

Программа и условия открытого архитектурно-градостроительного конкурса
**«Регенерация промышленной прибрежной морской зоны города Баку
под общественные пространства».**

Организатор конкурса.

Организаторами конкурса являются Союз московских архитекторов и Союз архитекторов Азербайджана.

Общая информация.

В современных условиях экономических, урбанистических и экологических вызовов Фестиваль ставит своей целью всемерное развитие инновационных идей организации и развития берегового пространства, в том числе решение ряда частных задач, среди которых:

- современное экологическое, градостроительное, архитектурное и дизайнерское развитие прибрежных и островных территорий;
- создание экологически полноценной рекреационной среды;
- привлечение внимания государственных, муниципальных и общественных организаций к перспективам развития прибрежных и островных территорий;
- всемерное развитие водного туризма и создание его инфраструктуры;
- пропаганда активного образа жизни;
- содействие внедрению новых инновационных технологий при развитии прибрежных территорий;
- привлечение внимания инвесторов, проектировщиков, строителей, производителей материалов, изделий, технологий к перспективам и новым идеям развития берегового пространства.

В свете этих задач проблемы отдыха и проживания в непосредственной близости от береговых линий являются наиболее острыми и злободневными, так как прибрежные территории являются главной и незаменимой ценностью города, его жителей, туристов, бизнеса.

Конкурс организован для того, чтобы используя равноправное творческое состязание получить предложения по благоустройству и застройке набережной Приморского бульвара вдоль береговой линии Бакинской бухты.

Конкурс является открытым. К участию в нем допускаются дипломированные архитекторы (и авторские коллективы архитекторов), согласные с программой и условиями конкурса и зарегистрировавшиеся в качестве участников конкурса.

Участники конкурса получают право участвовать во всех мероприятиях, проводимых в рамках фестиваля «Эко-Берег».

Цель конкурса.

Целью конкурса является получение архитектурно-градостроительных идей, соответствующих требованиям конкурсной программы.

Конкурс проводится с международным участием.

Основная задача участников конкурса - предложить оригинальное концептуальное решение, демонстрирующее современный, новаторский подход к комплексному развитию прибрежных промышленных территорий города Баку с элементами общественной и туристической инфраструктуры.

Конкурсанты должны предложить функциональное зонирование и принципы благоустройства территории для активного общественного использования и рекреации. Необходимо привести примерную номенклатуру зданий, предполагаемых к размещению на проектируемой территории, предусмотреть удобный доступ для обслуживания технических служб, а так же необходимое количество парковочных мест, как для легковых автомобилей, так и для туристических автобусов.

Программа конкурса.

Конкурс проводится по единым правилам и условиям, которые разрабатываются организатором конкурса. Правила и условия являются обязательными для всех участников конкурса.

Условия конкурса

Проект должен максимально полно раскрывать авторский замысел и донести главную идею.

Конкурсные проекты выполняются в компьютерной графике (растровый файл JPG или TIFF, 200 dpi, размер файла не более 25 Mb, без сжатия) и передаются по электронной почте полностью скомпонованными и подготовленными для вывода на планшеты размером 80 (высота) x100 (ширина), не более трёх штук горизонтального расположения, а также схема размещения планшетов.

На планшете должны быть размещены планировочные решения, схемы функционального зонирования, элементы благоустройства и ландшафтного дизайна, пояснительная записка, другие проектные предложения.

Правила подачи конкурсных материалов и их оценки:

В целях анонимности проекты представляются под девизами (шестизначный набор цифр) высотой 10 мм., размещенными в правом верхнем углу всех материалов, представляемых на конкурс.

К материалам конкурса должен прилагаться девизный конверт, содержащий информацию об авторе или авторском коллективе (ФИО авторов, тел. номер, адрес, паспортные данные, процентное распределение премии между членами авторского коллектива).

Организаторы конкурса имеют право снять с рассмотрения проекты:

- не соответствующие требованиям программы и условиям конкурса.
- анонимность которых была преднамеренно нарушена.

Условиями конкурса предусмотрены следующие денежные премии:

- одна первая премия - 2000 долларов США
- одна вторая премия - 1500 долларов США
- две третьих премии - 750 долларов США

Авторы премированных (получивших премии) проектов могут быть приглашены к участию в проектировании и реализации застройки Приморского бульвара и благоустройству набережной.

Жюри и организаторы конкурса имеют право присудить специальные награды за отдельные достижения и удачные решения.

Спонсоры конкурса вправе присудить свои призы и награды.

Проекты, получившие премии и специальные награды, будут опубликованы в средствах массовой информации информационных партнеров.

Состав жюри конкурса.

Для подведения итогов конкурса создается жюри из ведущих азербайджанских российских и зарубежных архитекторов. Полный состав жюри будет опубликован во время открытия. Председатель жюри выбирается на первом заседании жюри простым большинством голосов.

Члены жюри не имеют права принимать участия в Конкурсе. Принятые решения жюри оформляются протоколом с подписями всех членов жюри, участвовавших в заседании.

При разделении голосов поровну, голос Председателя считается решающим.

Регистрация участников проводится **до 15 июля 2016** года путем представления заполнения регистрационной формы по [ссылке](#)

Организаторы конкурса берут на себя изготовление (вывод) выставочных материалов (планшетов, баннеров) конкурсных проектов.

Файлы с работами должны быть присланы на файлообменник (например www.wetransfer.com или любой другой). Полученную ссылку переслать на почту moskvarch@mail.ru со всеми контактными данными и девизным номером проекта.

Сроки представления конкурсных проектов:

Опубликование программы и условий конкурса: 13 мая 2016 года

[Регистрация участников конкурса](#): до 15 июля 2016 года

Вопросы участников: до 25 июля 2016 года

Ответы участникам: до 30 июля 2016 года

Подача конкурсных проектов: до 7 сентября 2016 года

Открытие выставки конкурсных проектов: 22 сентября 2016 года

Работа жюри: 23 сентября 2016 года

Подведение итогов и объявление результатов конкурса: 24 сентября 2016 года.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Проект должен учитывать существующую градостроительную ситуацию, в том числе транспортную сеть.

2. Проект должен включать:

Генеральный план.

Генеральный план представляется в масштабе 1:2500.

Схему размещения зданий и сооружений на территории рекреационной зоны.

Перспективные виды территории, ее фрагментов и фотомонтаж.

Участники должны выполнить характерные видовые изображения с не менее чем пяти точек обозрения.

Возможные функции:

- общественные пространства;

МОСКВА 2016

123001, МОСКВА, ГРАНАТНЫЙ ПЕРЕУЛОК, 7

WWW.MOSCOWARCH.RU

T. +7 495 690 32 34, Ф. +7 495 694 59 22

INFO@MOSCOWARCH.RU, MOSKVARCH@MAIL.RU



- спортивные сооружения;
- рекреация и развлечения;
- ритейл;
- кафе, рестораны;
- отели и пансионаты;
- инфраструктура для общественного и личного транспорта
- парки и озеленение, в том числе зимние сады.

3. Состав проекта.

Обязательный состав проекта:

- общий вид (фрагмент, аксонометрия или перспектива);
- генплан;
- пояснительная записка, раскрывающая основные идеи проекта (не более 3000 знаков);
- основные ТЭПы.
- функциональные схемы;

Схема графического оформления проектных материалов — см. приложение 3 (планшет) <http://www.ecobereg.ru/contest>

Исходные материалы:

1. [Ситуационный план.](#)
3. [Фотофиксация конкурсной территории.](#)