

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении в 2017 году открытого конкурса на эскизный проект благоустройства территорий, прилегающих к международным автомобильным и пешеходным пунктам пропуска в городах Ивангород и Светогорск

1. Общие положения

1.1. Открытый конкурс на эскизный проект благоустройства территорий, прилегающих к международным автомобильным и пешеходным пунктам пропуска в городах Ивангород и Светогорск (далее - конкурс), проводится в целях завершения благоустройства территорий, прилегающих к международным автомобильным и пешеходным пунктам пропусков Ленинградской области.

1.2. Конкурс проводится в двух номинациях:

1-ая - «Эскизный проект планировки центральной части города Ивангорода с выделением первоочередных мероприятий включающих эскизный проект благоустройства набережных и территорий, прилегающих к границам международного автомобильного пункта пропуска, и эскизный проект благоустройства территории, прилегающей к международному пешеходному пункту пропуска в районе «Парусинка» города Ивангород»;

2-ая - «Эскизный проект благоустройства территории, прилегающей к международному автомобильному пункту пропуска в городе Светогорск».

1.3. В конкурсе могут принять участие физические и юридические лица (далее – участники конкурса)

Участники конкурса могут представить не более одной заявки на каждую номинацию, указанную в п.1.2. настоящего Положения.

2. Организация и проведение конкурса

2.1. Организатором конкурса является комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области (далее - Комитет):

Комитет осуществляет:

прием заявок на участие в конкурсе с приложением конкурсных проектов, указанных в пункте 1.2 настоящего Положения (далее – конкурсные проекты), проверку на наличие оснований для отказа в допуске к участию в конкурсе, указанных в пункте 4.2. настоящего Положения;

размещение информации о проведении конкурса, конкурсных проектах и результатах заседания конкурсной комиссии открытого конкурса на эскизный проект благоустройства территорий, прилегающих к международным

автомобильным и пешеходным пунктам пропуска в городах Ивангород и Светогорск (далее – конкурсная комиссия) на сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://arch.lenobl.ru>.

Комитет предоставляет участникам конкурса:

актуальную информацию и материалы для проведения конкурса;
топографические материалы в границах проектирования (в электронном виде);
необходимые разъяснения по оформлению конкурсных проектов.

Комитет организует:

проведение выставки конкурсных проектов.

проведение интернет-голосования по вопросу оценки конкурсных проектов, представляемых в рамках конкурса.

заседания комиссии по рассмотрению и оценке допущенных к участию в конкурсе конкурсных проектов.

2.2. Конкурсные проекты представляются участниками конкурса в Комитет по адресу: Санкт-Петербург, пл. Ломоносова, д.1, подъезд 5, каб. 8, с 27 ноября по 01 декабря 2017 года (включительно).

3. Состав и требования к оформлению конкурсных проектов

3.1. Участники конкурса представляют в Комитет заявку на участие в конкурсе, к которой прилагается:

а) графические материалы на одном или нескольких планшетах (до трех) максимальной высотой 1000 мм (горизонтальная компоновка) в следующем составе:
ситуационная схема;

схема архитектурно-планировочного и объемно-пространственного решения в масштабе 1:500 – 1:2000;

перспективные виды после реализации проекта с уровня зрения человека при дневном свете (не менее 2 ед.);

детали благоустройства, иная информация;

б) пояснительная записка (размещается на планшете) содержит:
описание принятых архитектурно-планировочных и объемно-пространственных решений, художественного оформления и благоустройства территории;

используемые в проекте благоустройства материалы;

сроки и стоимость реализации проекта;

в) конкурсные проекты по 1-ой номинации, установленной пунктом 1.2. настоящего Положения, необходимо дополнить эскизом проекта планировки на территорию, включающую два пункта пропуска автомобильный и пешеходный в определенных на схеме границах.

3.2. Требования к оформлению конкурсных проектов:

Конкурсные проекты представляются на конкурс только в упакованном виде

Текстовая часть конкурсных проектов представляется в Word, а графическая часть - в PDF на электронном носителе (CD-диск) с удостоверяющим листом (форма удостоверяющего листа - Приложение 1 к настоящему Положению).

4. Порядок принятия решения о допуске к участию в конкурсе

4.1. Комитет в течение десяти календарных дней с даты окончания приема конкурсных проектов осуществляет их рассмотрение и принимает одно из решений:
о допуске к участию в конкурсе,
об отказе в допуске к участию в конкурсе.

4.2. В допуске к участию в конкурсе отказывается в случае:
представления конкурсных проектов с нарушением сроков установленных пунктом 2.2. раздела 2 настоящего Положения;
несоответствия представленных для участия в конкурсе документов требованиям, установленным разделом 5 настоящего Положения.

5. Критерии оценки конкурсных проектов и подведение итогов конкурса

5.1. Критерии оценки конкурсных проектов:

оптимальность и рациональность структуры транспортно-пешеходных подъездов и подходов к международным пунктам пропуска с организацией парковок временного хранения автомобилей и стоянок для туристических автобусов;

сохранение существующего озеленения и формирование новых зеленых зон с газонами и цветниками вдоль транспортных и пешеходных направлений;

оригинальность и выразительность малых архитектурных форм для формирования зон отдыха, культурно-бытового обслуживания и информационного блока на территории, прилегающей к международным пунктам пропуска;

использование при разработке малых архитектурных форм экологически чистых и современных материалов;

включение в проектные решения предложений по оформлению фасадов существующих зданий и сооружений и благоустройству площадей выходящих на основные транспортно-пешеходные направления к международным пунктам пропуска;

использование естественного рельефа местности с разработкой ландшафтного дизайна с применением подпорных стенок, вертикального и горизонтального озеленения;

наличие и качество наружного разноуровневого освещения пешеходных зон и общественных пространств;

доступность среды для инвалидов и маломобильных групп населения ко всем зонам и объектам, связанным с организацией пешеходного движения в зоне проектирования;

количество положительных отзывов посетителей выставки согласно книге отзывов, размещаемой в выставочном помещении;

результаты интернет-голосования.

5.2. Оценка конкурсных проектов по критериям, указанным в разделе 5.1. настоящего Положения, осуществляется конкурсной комиссией на основе балльной системы от 0 до 10 по каждому критерию.

Состав конкурсной комиссии утверждается распоряжением Губернатора Ленинградской области. Положение о конкурсной комиссии утверждается постановлением Губернатора Ленинградской области.

5.3. На основании решения конкурсной комиссии Комитет в течение семи

рабочих дней с даты заседания конкурсной комиссии осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Ленинградской области об утверждении результатов Конкурса и награждении победителей.

5.4. Информация об итогах конкурса размещается на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети в течение трех рабочих дней.

5.5. Участникам конкурса - авторам проектов (руководителям авторских коллективов) победителям конкурса в каждой номинации вручаются благодарственные письма Губернатора Ленинградской области и выплачивается денежная премия.

5.6. Размер денежной премии для премирования авторов проектов (руководителей авторских коллективов) - победителей конкурса составляет:

по 1-ой номинации – 300 тыс. рублей;

по 2-ой номинации – 200 тыс. рублей.

5.7. В течение трех рабочих дней с момента принятия решения конкурсной комиссией участники конкурса - авторы проектов (руководители авторских коллективов) - победители конкурса представляют в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области для перечисления денежных премий следующие документы:

справку банка о реквизитах счета;

анкетные данные автора (руководителя авторского коллектива) и согласие на обработку персональных данных согласно приложениям 2 и 3 к настоящему Положению.

6. Возврат конкурсных проектов

Возврат конкурсных проектов осуществляется Комитетом по запросам участников конкурса в течение тридцати календарных дней со дня принятия решения по итогам конкурса.