

Территория общественного внимания

В последние годы Ижевск начал архитектурно обновляться – пусть отдельными объектами, но стали вырисовываться в монохроме его застройки яркие цвета. Правда, за это время, быстро переняв опыт соседних мегаполисов, застройщики увлеченно использовали ранее стоявшие в резерве территории под монолитно-железобетонные жилые «башни». Начали планировать и освоение рекреационных, культурных зон. Так, готовы были начать работы по застройке участка от улицы Горького до набережной и от улицы Кирова до Летнего сада. Эти намерения приостановил кризис, и, в данном случае, все, что ни делается – к лучшему: возникшая пауза позволяет участникам проектно-строительного процесса обсудить возможные направления развития Ижевска и особенно территорий, формирующих лицо города. О глобальных градостроительных задачах, о перспективах, над которыми сегодня могут серьезно подумать власть и застройщики, о том, что мы оставим своим потомкам в память о 21 веке – говорит известный архитектор Сергей Макаров.

«ДК»: Сергей Александрович, чем, по Вашему мнению, должны руководствоваться власти города и республики, планируя реконструкцию территории, прилегающей к набережной?

С.М.: В первую очередь – интересами города. Города с 250-летней историей и города со статусом столицы Удмуртии. Надо сразу задать высокую планку предстоящему проекту.

Критерием успешности должны стать не квадратные метры, которые здесь могут появиться, а качество архитектуры. Архитектуры современной и более того – амбициозной.

А амбициозные реализованные проекты есть в Ижевске с самого его основания. Это и оружейный завод, и плотина, и пруд, и Михайловский собор. Эспланада (каскад площадей от Арсенала до пруда) как градостроительный объект 70-х годов прошлого века – тоже из ряда масштабных проектов Ижевска. Важно не забывать об идеях, заложенных в архитектурные программы, которые в разное время были разработаны для этой территории – «Венец Ижевска» и «ЛеДудин».

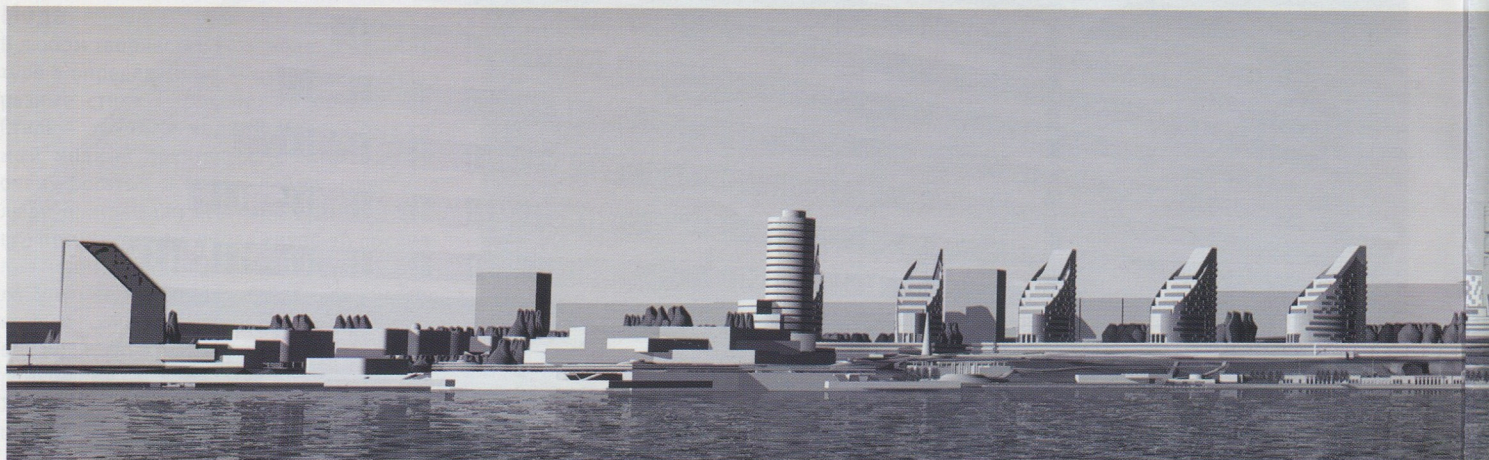
«ДК»: В «Мастерской Макарова» уже предложена концепция проекта. Какой Вы видите набережную?



Сергей Макаров, архитектор

С.М.: В основе концепции лежит задача формирования водного фасада города.

Рельеф и существующая фоновая застройка дают возможность выстроить многослойную панораму, сформировать силуэт нового современного Ижевска. Важно архитектурно закрепить высотные акценты на эспланаде в районе ул. К. Маркса и создать среду двух прогулочных нитей непосредственно на набережной и пешеходного бульвара на ул. Милиционной. Сегодня на участке ул. Горького до пруда перепад рельефа в 20-30 метров позволяет ощутить пространственные переживания жителей городов, расположенных на больших реках. Это ощущение совершенно необычное для сухопутного Ижевска. И важно не разрушить его в дальнейшем, не перегрузить территорию объектами. Сохра-





нить прозрачность застройки, много зелени, расчистить откосы от зарослей кленов и еще больше подчеркнуть своеобразие ижевского ландшафта.

Именно эта территория Ижевска определяет Дух города и здесь важно не ошибиться, не принимать торопливых решений. Кризис дает нам такую возможность.

«ДК»: Многие в данном вопросе зависят от застройщиков. Естественно, главный интерес бизнеса – квадратные метры, с которых можно получить прибыль...

С.М.: В проектно-строительном процессе участвуют три стороны: власть, инвестор и архитектор. И всем участникам проекта важно понять и принять условие, что этот участок города, он не для продажи – он для гордости. Все должны ясно осознавать, что архитектура этого места выражает Дух города и его сущность. Поэтому

архитекторам необходимо задать тональность среды, определить параметры и объемы возможной застройки, площади зданий и комплексов.

Власти и архитекторам нужно действовать совместно в интересах города. Инструментом в реализации этих интересов может быть такая форма отбора свежих ярких идей, как открытый архитектурный конкурс. В жюри конкурса должны войти известные архитекторы В. Глазычев и М. Хазанов, которые хорошо знакомы с этим местом города, а также питерские архитекторы – авторы генплана.

А инвесторам надо подготовиться к тому, чтобы профинансировать это мероприятие. Или искать другие площадки для реализации своих проектов. В Ижевске они есть – это Александровский жилой район, микрорайон напротив здания мэрии, земли за ул. Союзной и т.д.

426039, Россия, УР, г. Ижевск, Воткинское шоссе, 12а,
тел. (3412) 45-55-11, e-mail: makaroww.s@mail.ru

