

Приложение

I. Общие сведения

Наименование объекта **«Дополнительное здание МАДОУ № 82 в гор. Машиностроитель, 22 Ленинского района г. Ижевска»**

Наименование проектной организации **ООО «Зодчий»**

Положительное заключение государственной экспертизы **есть**

II. Графическая часть (масштаб 1:100, 1:200)

1. Фасады.
2. План 1 этажа
3. План 2 этажа

III. Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Характеристика конструктивного элемента
1	2	3
Общестроительные конструктивные элементы		
1	Конструктивная схема здания	Жесткая с несущими продольными и поперечными кирпичными стенами
2	Фундамент	Монолитный ленточный на естественном основании
3	Каркас:	
1	2	3
	колонны	

	балки, ригеля	
4	Стены:	
	наружные	Керамический полнотелый кирпич толщиной 380 мм с утеплением и лицевым полнотелым кирпичом
	внутренние	Керамический полнотелый кирпич
5	Перегородки	Керамический полнотелый кирпич, гипсокартон
6	Перекрытие	Сборное железобетонное
7	Покрытие	Сборное железобетонное
8	Крыша (кровля)	Чердачная многоскатная
9	Полы	Сборные железобетонные многопустотные плиты с утеплением по 1 этажу
10	Проемы:	
	оконные блоки	ПВХ-профиль с тройным остеклением
	дверные блоки	Алюминиевые профили системы «Татпроф»
11	Внутренняя отделка	Стены - штукатурка, шпаклевка, покраска, глазурированная плитка, керамогранитная плитка, Пол - коммерческий линолеум, керамическая плитка, керамогранит, бетонный.
12	Архитектурное оформление фасада	Стены – лицевая кладка из силикатного кирпича Цоколь – декоративная штукатурка Кровля – оцинкованная кровельная сталь с цветным покрытием.
13	Наружная отделка	Лицевой силикатный кирпич
14	Прочие конструктивные элементы:	
	балконы, лоджии	
	лестницы	Из сборных железобетонных ступеней
	прочие работы	
Инженерные системы и элементы благоустройства		
15	Отопление	Двухтрубная с нижней разводкой трубопроводов
16	Водопровод	Стальные электросварные трубы

17	Канализация	Из полиэтиленовых канализационных труб
18	Горячее водоснабжение	От наружных тепловых сетей с циркуляцией
19	Газоснабжение	нет
20	Напольные электроплиты	нет
21	Электроснабжение	2 категория надежности
22	Телевидение	есть
23	Радио	есть
24	Телефонные и другие кабельные линии	есть
26	Лифт	нет
27	Мусоропровод	нет
28	Вентиляция	Естественная и механическая
1	2	3
29	Кондиционирование	нет
30	Газодымоудаление	Дымоудаление механическое
31	Пылеудаление	нет
32	Технологические трубопроводы	нет
Системы безопасности		
33	Молниезащита	есть
34	Система пожаротушения	Водяная
35	Пожарная сигнализация	есть
36	Охранная сигнализация	нет
37	Технологическое оборудование	нет
38	Пусконаладочные работы	есть

IV. Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Всего
1	2	3
1	Стоимость:	
	общая сметная стоимость здания в ценах 2001 года (без НДС), тыс. руб.,	19978,99
	в том числе:	

	строительно-монтажных работ, тыс. руб.;	14961,80
	оборудования, тыс. руб.	2325,53
	прочих затрат, тыс. руб.	2691,66
	стоимость 1 места, тыс. руб.	133,19
	стоимость 1 м ² , тыс. руб.	6,32
	общая сметная стоимость в текущих ценах, тыс. руб. (с НДС),	123783,86
	в том числе:	
	строительно-монтажных работ, тыс. руб.	99865,96
	оборудования, тыс. руб.	8424,42
	прочих затрат, тыс. руб.	15493,48
	стоимость 1 места, тыс. руб.	825,26
	стоимость 1 м ² , тыс. руб.	39,17
3	Объемно-планировочные показатели:	
	строительный объем здания, куб. м,	15223,00
	в том числе:	
	надземной части, куб. м	11769,81
	подземной части, куб. м	3453,19
	общая площадь здания, кв.м	3160,39
	площадь застройки, кв. м	1370,00
	количество мест	150
4	Эксплуатационные показатели:	
	расход воды:	
	холодной, куб.м/час (куб. м/сут)	4,11 (15,75)
	горячей куб. м/час (куб. м/сут.)	1,69 (5,25)
	канализационные стоки, куб.м/ч (куб. м/сут.)	4,11 (15,75)
	расход тепла на отопление, Ккал/ч (МВт)	152 700 (0,178)
	потребная электрическая мощность, кВт	156,4
	расход газа, куб. м/час	нет
	эксплуатационные затраты, тыс. руб. в мес.	

V. Дополнительные сведения

1. Показатели сметной стоимости приведены в ценах 2001 года и в текущих ценах.

2. При решении внутренней планировки здания использован_
Одинаковый типоразмер групповых ячеек, в состав которых входит групповая - игральная, спальная, буфетная, раздевальная и туалетная комнаты

3. Проект разработан в 2012 г.

1

2

5

3

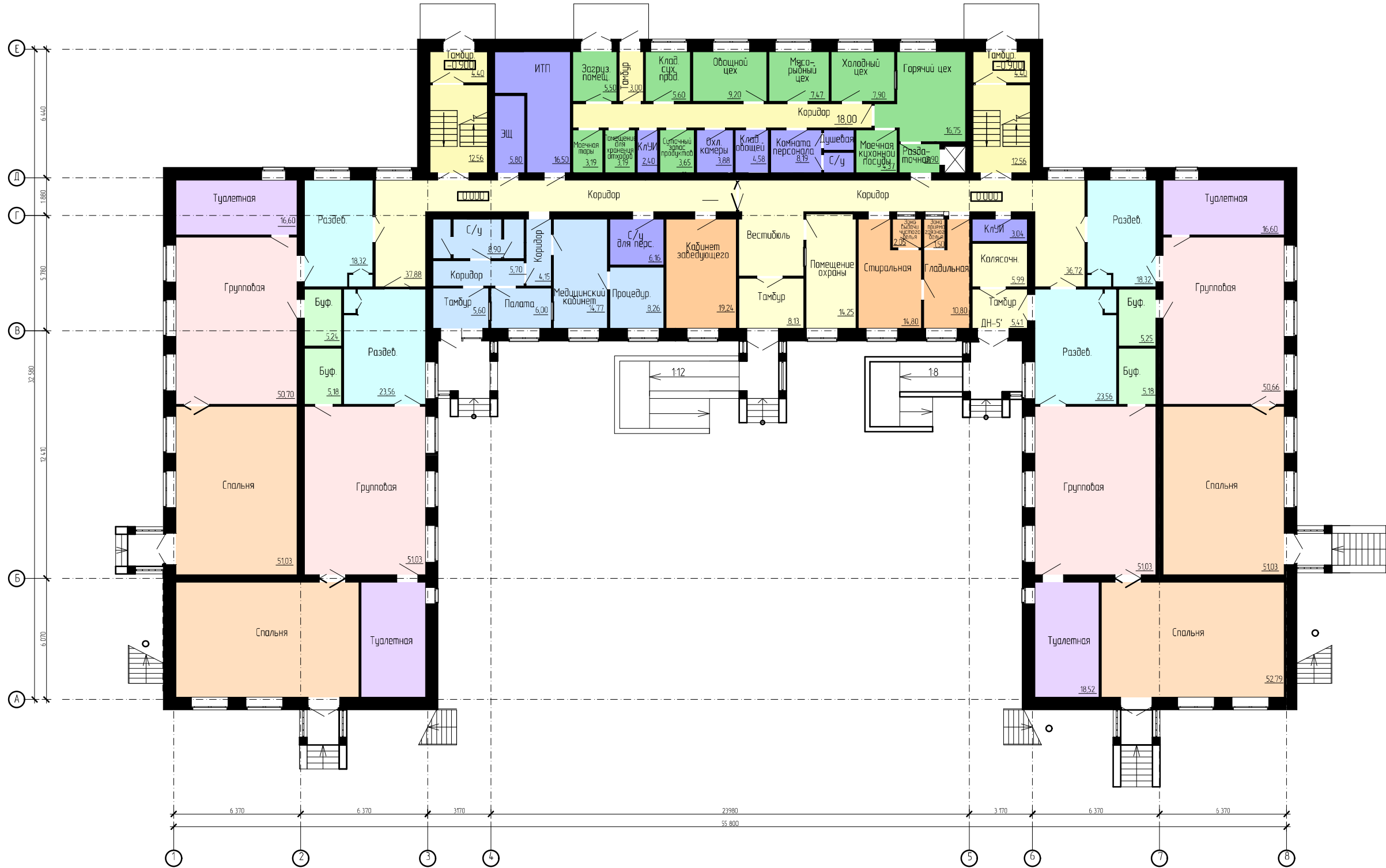


Паспорт наружной отделки

№Поз	Элементы	Вид отделки	Колер
1	Кровля, козырьки	Металлочерепица типа МП "Монтерей" производства "Группа компаний "Металл Профиль"	RAL 2010 оранжевый
2	Наружные стены	Кирпич силикатный одинарный лицевой по ГОСТ 379-95, производства ЗАО "Чуровской завод силикатных стеновых материалов"	Белый
3	Цоколь, крыльца, ограждения крылец.	Окраска фасадной краской по кирпичу.	Tikkurila facade 4833 оранж; 5019 красный; 5029 голубой; 5009 желтый; 5024 фиолет; 4924 зеленый; 5034 голубой;
4	Ступени входных групп (подступенки, проступи)	Базальтовый камень	
5	Декоративные элементы (Щиты лестниц НЗ)	Керамогранит 600*600мм ESTIMA полированный	Зеленый YC-93

						822/12			
						Дополнительное здание МАДОУ №82 в гор. Машиностроителей, 22 Ленинского района г. Ижевска			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
ГАП				Корляков			ЭП		
ГИП				Коростин					
Архитектор				Созонов					
Проверил				Коростин		Перспектива	ООО "Зодчий" 		
Н. контроль				Ларионова					

План первого этажа



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

						Строительство детского сада на 150 мест			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Каростин						ЭП	10	
ГАП	Карляков					План первого этажа	ООО "Зодчий"		
Проверил	Карляков								
Разработал	Сайфуллина								

План второго этажа



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Строительство детского сада на 150 мест			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Каростин						ЭП	11	
ГАП	Карляков					План второго этажа	ООО "Зодчий"		
Проверил	Карляков								
Разработал	Сайфуллина								



Автономное учреждение Удмуртской Республики
«Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве
строительства, архитектуры и жилищной политики
Удмуртской Республики»

УТВЕРЖДАЮ



начальника
«Управление госэкспертизы»

С. В. Семенова

апреля 2013 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ № 18-1-5-0066-13

Объект капитального строительства:

**«Дополнительное здание МАДОУ № 82
в гор. Машиностроитель, 22
Ленинского района г. Ижевска»**

Адрес объекта капитального строительства:

**Удмуртская Республика,
г. Ижевск, гор. Машиностроитель, 22**

Объект государственной экспертизы:

**проектная документация, включая смету,
и результаты инженерных изысканий**

1. Общие положения

а) основания для проведения государственной экспертизы

- заявление на проведение государственной экспертизы «Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад для детей раннего возраста № 82» от 25.01.2013 г. №12;

- договор на проведение экспертизы № 021-2-13 от 05.02.2013 г.

б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства

- наименование объекта капитального строительства: «Дополнительное здание МАДОУ №82 в гор.Машиностроитель, 22 Ленинского района г.Ижевска»;

- адрес объекта: Удмуртская Республика, г.Ижевск, гор.Машиностроителей, 22;

- назначение: ясли-сад детские;

- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность: не принадлежит;

- возможность опасных природных процессов и явлений, и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: присутствует;

- принадлежность к опасным производственным объектам: не принадлежит;

- пожарная и взрывопожарная опасность:

класс конструктивной пожарной опасности – С0;

класс функциональной пожарной опасности – Ф1.1;

- наличие помещений с постоянным пребыванием людей: имеются;

- уровень ответственности: II (нормальный).

в) технико-экономические характеристики объекта капитального строительства

Наименование показателей	Единица измерения	Количество
Этажность	этаж	2+чердак+техподполье
Площадь застройки	м ²	1370,00
Общая площадь	м ²	3160,39
Строительный объем, в том числе ниже отм. 0,000	м ³	15223,00 3453,19
Мощность (вместимость)	место	150
Количество групп	группа	8

г) идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания

Инженерные изыскания

- ООО «Зодчий», юридический адрес: УР, г. Ижевск, ул. Ленина, д.94а; свидетельство о допуске к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 2244 от 28.02.2012 г. выдано НП СРО инженеров-изыскателей «СтройПартнер», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-028-13052010;

- ООО НПФ «Трест Геопрострой», юридический адрес: 426060, УР, г.Ижевск, ул. 9 Января, 183А; свидетельство о допуске на выполнение инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 01-И-№-0767-3 от 20.02.2012 г., выдано НП «АИИС», регистрационный номер И-001-28042009;

Основные экономические показатели

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Представленные на рассмотрение	Рекомендуемые к утверждению
Сметная стоимость строительства в базисном уровне цен 2001г.				
1	Сметная стоимость строительства в том числе:	тыс. руб.	19442,18	19978,99
	- строительно-монтажные работы	- « -	14327,39	14961,80
	- оборудование	- « -	2824,06	2325,53
	- прочие работы (в т.ч. проектно-изыскательские работы)	- « -	2290,73 (977,65)	2691,66 (977,65)
2	Удельные капиталовложения:			
	- на одно место (150мест)	- « -	129,61	133,19
	- на 1 м ² общей площади (3160,39м ²)	- « -	6,15	6,32
	- на 1м ³ здания от СМР (15223,0 м ³)	- « -	0,94	0,98
Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен				
			на октябрь 2012 г.	на февраль 2013 г.
3	Сметная стоимость строительства /в т.ч. НДС 18% в том числе:	- « -	122911,57/18749,22	123783,86/18348,38
	- строительно-монтажные работы	- « -	100071,75/15265,18	99865,96/15233,79
	- оборудование	- « -	9870,58 /1505,68	8424,42/1285,08
	- прочие работы (в т.ч. проектно-изыскательские работ)	- « -	12969,24/1978,36 (3500,00/ НДС не облагается)	15493,48/1829,51 (3500,00/НДС не облагается)
4	Удельные капиталовложения:			
	- на одно место	- « -	819,41	825,23
	- на 1 м ² общей площади	- « -	38,89	39,17
	- на 1м ³ здания от СМР	- « -	6,57	6,56

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

Рассмотренные отчетные материалы по инженерно-геодезическим изысканиям с учетом рекомендаций, изложенных в п.3.1 д) соответствуют требованиям СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и иных нормативных технических документов, являются достаточными для разработки проектной документации и геодезического обеспечения строительства.

Рассмотренные отчетные материалы по инженерно-геологическим изысканиям соответствуют требованиям СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и иных нормативных технических документов, являются достаточными для разработки проектной документации.

Рассмотренные отчетные материалы по инженерным изысканиям отвечают требованиям технического регламента «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ) и требованиям иных нормативных технических документов и являются достаточными для разработки проектной документации.